

**RG.6125.12.2021/2022**

**DECYZJA  
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 590/4 w obrębie Zambski Kościelne, Gmina Obryte

**orzekam**

- I. Uzgodnić realizację przedsięwzięcia polegającego na: „budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 590/4 w obrębie Zambski Kościelne, Gmina Obryte”.
- II. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.
- III. Wskazać na konieczność nałożenia warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c oraz pkt 2 lit. b lub c ustawy o oś:
  1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. form przyrody.
  2. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym. Przed przystąpieniem do prac należy również dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej.
  3. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.
  4. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.

5. Wykaszenie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać w okresie po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym.
6. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt np. poprzez wykonanie ogrodzeń (płotów zabezpieczających). Ogrodzenie takie powinno być szczelne (np. siatka o oczkach 5 mm x 5 mm, lub inne tworzywo zabezpieczające przed przedostaniem się drobnych zwierząt) i mieć wysokość około 50 cm. Zaleca się, aby górna krawędź była lekko odchylona na zewnątrz, w kierunku przeciwnym do wykopu, aby uniemożliwić wspinaczkę drobnych zwierząt.
7. Do budowy ewentualnego ogrodzenia należy użyć siatki o wysokości 2,0 m, pozostawiając wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą między 10 a 20 cm.
8. Teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską. Do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego.
9. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
10. Linie energetyczne (linie kablowe) należy poprowadzić pod ziemią.
11. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych.
12. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy.
13. Wszystkie budynki farmy należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni.
14. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m. in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego.
15. Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
16. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliw, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego reaktywacji.
17. Na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do kontenerów sanitarnych, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty: nie dopuszczać do ich przepełnienia.
18. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów.
19. Zagospodarowanie wód opadowych na terenie działek inwestycyjnych.
20. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.
21. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120% oleju oraz substancji z akcji gaśniczej,

wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

22. Prace w obrębie koryt rzek i cieków oraz urządzeń wodnych (rowów melioracyjnych) prowadzić w sposób zapewniający swobodny przepływ wód w obrębie ww. koryt (np. poprzez przebudowę cieków pod osłoną gródź, wykonanie kanałów obiegowych, kanałów zastępczych itp.) oraz ograniczający zaburzenia stosunków gruntowo-wodnych w rejonie koryt rzek i cieków, a także w sposób ograniczający zmętnienie wód w obrębie cieków, rzek i rowów melioracyjnych.
23. Należy prowadzić monitoring porealizacyjny śmiertelności awifauny nietoperzy przez okres co najmniej 3 lat od momentu uruchomienia farmy fotowoltaicznej. Metodę prac należy dostosować do specyfiki prowadzonych prac terenowych. Podczas przechodzenia transektami należy zbierać ewentualne martwe ptaki i nietoperze oraz prowadzić ich identyfikację gatunkową.
24. Wyniki (coroczne) monitoringu w postaci raportów należy przesłać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie – nie później niż 1 miesiąc od daty upływu roku monitoringu.
25. Analizę po realizacyjną wraz z propozycją działań minimalizujących należy przedstawić Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie w terminie 3 miesięcy od zakończenia ostatniego monitoringu.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 1 grudnia 2021 r. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 590/4 w obrębie Zambski Kościelne, Gmina Obryte. Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś organ prowadzący postępowanie administracyjne zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pułtusku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Uzyskano pozytywną opinię wszystkich trzech instytucji.

Po przeanalizowaniu przedmiotowego wniosku, postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie, oraz opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem a także załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia w przedmiotowej sprawie należy zważyć co następuje:

Celem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 540/4 w obrębie Zambski Kościelne, Gmina Obryte. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi około 10,33 ha, łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 5,00 ha.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących części:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 10,0 MWp w ilości do 25 000 sztuk;
- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie;
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 10,0 MWp w ilości do 200 sztuk;
- stacja transformatorowa – do 10 sztuki;
- pośrednie rozdzielnice napięcia;
- układy pomiarowo-zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- ogrodzenie i monitoring.

Z KIP wynika, że Inwestor przewiduje zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych, wyposażonych w szczelne misy olejowe.

Otoczenie terenu inwestycji stanowią użytki rolne, zabudowa zagrodowa i las. Z KIP wynika, że na działce inwestycyjnej znajduje się budynek mieszkalny w odległości około 72 m od ogrodzenia terenu inwestycji. Inny najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce o nr ew. 591 w odległości około 51 metrów od terenu inwestycji. Transport wszelkiego rodzaju materiałów na etapie realizacji inwestycji (m. in.: elementów prefabrykowanych, paneli fotowoltaicznych) odbywać się będzie w porze dziennej.

Inwestycja będzie zlokalizowana w północnej części przedmiotowej działki, a w jej południowej części będzie zlokalizowana farma fotowoltaiczna „Zambski Stare 2”. Otoczenie terenu inwestycji stanowią użytki rolne, zabudowa zagrodowa, droga i las. Z KIP wynika, że najbliższe zabudowania zlokalizowane są w odległości 50 m od planowanej inwestycji. Transport wszelkiego rodzaju materiałów na etapie realizacji inwestycji (m. in. elementów prefabrykowanych, paneli fotowoltaicznych) odbywał się będzie w porze dziennej.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

Najbliżej położony obszar Natura 2000 to obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Biała PLB140007 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Narwi PLB140014. Obszar Puszcza Biała sąsiaduje od strony południowej z terenem przeznaczonym pod inwestycję, zaś

obszar Dolina Dolnej Narwi znajduje się w odległości około 2 km w kierunku południowo-zachodnim od terenu planowanej inwestycji.

Teren, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie stanowi grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych (PsV, RV i RVI). Jest to typowy ekosystem zantropogenizowany, silnie uproszczony, co przekłada się na ubogą fitocenozę rozpatrywanego obszaru. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Planowana inwestycja będzie odsunięta od najbliższych zadrzewień i nie przewiduje jakiegokolwiek ingerencji z nimi związanej.

Na rozpatrywanym terenie stwierdzono występowanie pospolitych i szeroko rozpowszechnionych w całym kraju gatunków zwierząt. W obrębie zakresu opracowania oraz w jego najbliższym sąsiedztwie nie stwierdzono występowania rzadko spotykanych gatunków zwierząt. Nie odnaleziono przy tym nor, legowisk, gniazd ptaków i ich pozostałości. Jest to typowy teren rolniczy, silnie przekształcony przez człowieka.

Przedmiotowy teren nie wskazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Jednocześnie zaznacza się, że dane przyrodnicze zawarte w dokumentacji planu zadań ochronnych (pzo) obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014 wskazują, że najbliższe zaplanowane działanie ochronne znajduje się w odległości około 1,80 km od terenu inwestycji. Zgodnie z Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 23 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014 (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz 4462, ze zm.), stanowiącym akt prawa miejscowego jest to działanie ochronne polegające na utrzymaniu siedlisk ptaków siewkowych i kaczek poprzez ekstensywne użytkowanie kośne, kośno-pastwiskowe lub pastwiskowe oraz na obszarach kluczowych łęgów ptaków siewkowych i kaczek – redukcja drapieżników (odstrzał lisów, jenotów, norek amerykańskich, szopów pracy oraz wron siwych na poziomie 100% redukcji drapieżników stwierdzonych w terenie). Natomiast dane przyrodnicze zawarte w dokumentacji planu zadań ochronnych (pzo) obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007 wskazują, że najbliższe zaplanowane działania ochronne znajdują się w odległości około 1,80 km od terenu inwestycji. Zgodnie z Zarządzeniem nr 15 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007 (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 3828, ze zm.), stanowiącym akt prawa miejscowego są to działania ochronne polegające na zapewnieniu co najmniej 10% udziału drzewostanów ponad 80-letnich w granicach wyróżnionych areałów gatunku bociana czarnego.

Przedmiotowa inwestycja będzie prowadzona na terenie użytkowanym rolniczo, a jej realizacja nie będzie miała wpływu na zaplanowane działania ochronne. Planowana inwestycja

nie pogorszy siedlisk gatunków priorytetowych i nie powinna wpływać negatywnie na inne gatunki objęte ochroną. Planowana inwestycja nie doprowadzi również do fragmentacji siedlisk objętych ochroną. Reasumując, ze względu na skalę, charakter i lokalizację zamierzenia należy stwierdzić, że nie będzie ono negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014 i Puszcza Biała PLB140007. Tym samym inwestycja nie wpłynie na obniżenie oceny stanu najbliższej zlokalizowanego przedmiotu ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz nie spowoduje zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014 oraz zarządzenia nr 15 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007 (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 3828 ze zm.).

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, stwierdza się, iż realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralności ww. obszaru Natura 2000, a tym samym spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe.

Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się częściowo w granicach korytarza ekologicznego Puszcza Biała GKPN-1. Z uwagi na fakt, iż inwestycja dotyczy gruntów rolnych, nie nastąpi ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachowania różnorodności biologicznej terenu.

Jednocześnie, w myśl art. 64 ust. 3a wskazano na konieczność określenia w niniejszej decyzji warunków.

Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono warunek nr 1. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t. j. Dz. U. 2016 r., poz. 2183 ze zm.), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienia w dogodne siedliska. W celu minimalizacji bezpośredniego negatywnego oddziaływania inwestycji na gatunki, wprowadzono warunek prowadzenia robót poza okresem lęgowym. W celu ograniczenia strat w lokalnych populacjach gatunków zwierząt, spowodowany realizacją planowanych prac, wprowadzono konieczność przeprowadzenia nadzoru przyrodniczego, który będzie miał na celu kontrolę prowadzonych prac pod kątem obecności gatunków chronionych. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt.

Użycie do obsiewu roślin rodzimych gatunków zapobiegnie niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).

Prowadzenie linii energetycznej pod ziemią zminimalizuje (w przypadku ptaków) ryzyko porażenia ptaków prądem i ewentualnych kolizji.

Zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach obiektów towarzyszących, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych uniemożliwi zajmowanie obiektów przez chiropterofaunę.

Prowadzenie monitoringu będzie miało dokumentujący wpływ na populacje ptaków iw sezonie lęgowym oraz przedstawi realne zagrożenie wynikające z obecności farmy fotowoltaicznej na obszarze 5,00 ha w sąsiedztwie obszarów Natura 2000.

Przewiduje się zastosowanie prefabrykowanych stacji konwektorowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej miski/tacy na olej, która pomieści 120% oleju jaki będzie zawierał transformator. Wymóg ten dotyczy także zastosowania transformatorów żywicznych, czyli suchych – bezolejowych.

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi polegać głównie będzie na takiej organizacji placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenia gruntu. W trakcie realizacji przedsięwzięcia zostaną zastosowane działania chroniące środowisko gruntowo-wodne poprzez zabezpieczenie sprzętu budowlanego przed możliwością awaryjnego wycieku paliw i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych. Tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności. Realizacja poszczególnych robót oraz czynności związanych z pracami ziemnymi i budowlanymi nie wpłynie bezpośrednio na postrzeganie stanu wód powierzchniowych i podziemnych w powierzchniowej warstwie gleby.

Na placu budowy będą posadowione kontenery sanitarne, z których będą korzystać pracownicy wykonujący prace budowlane. Odpowiedzialna za sposób gromadzenia, jak i wywóz ścieków sanitarnych będzie firma zewnętrzna. Należy nie dopuszczać do przepełnienia ścieków w zbiornikach bytowych.

W wyniku funkcjonowania przedmiotowej inwestycji, na żadnym z etapów jej funkcjonowania nie będą powstawały ścieki technologiczne.

Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie za pomocą czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakichkolwiek substancji czyszczących. Woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowej oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Na placu budowy zostaną wyznaczone miejsca do gromadzenia odpadów, które następnie będą opróżnione przez uprawnione podmioty. Odpady będą magazynowane w sposób selektywny, w przeznaczonych do tego kontenerach dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów. Wykonawca będzie zobowiązany do prowadzenia wszystkich prac generujących odpady, zgodnie z zasadą prewencji tj. zapobiegania powstawaniu i minimalizacji ich ilości. Odpady będą wywożone przez specjalistyczne firmy i poza terenem inwestycji zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych, zwanych dalej JCWP, w regionie wodnym Środkowej Wisły. Teren inwestycji zlokalizowany jest w granicach JCWP o kodzie RW20002126599 i nazwie „Narew od Różana do zbiornika Dębe”.

Ze względu na brak możliwości technicznych, ustalono derogację dla JCWP o kodzie RW2000192658599 do roku 2027 dla osiągnięcia celów środowiskowych tj. dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu dla ww. JCWP. W zlewni JCWP występuje presja niskiej emisji. W programie działań zaplanowano działanie: weryfikacja programu ochrona środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia tego działania, następnie konkretnych działań naprawczych, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Stan ogólny JCWP o kodzie RW2000192658599 określono jako zły, wynikający ze stanu ekologicznego określonego jako umiarkowany, przy czym stan chemiczny określono jako dobry.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200051. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. Wykorzystywany teren pod inwestycję jest terenem rolniczym.



Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nieudokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska oraz nieudokumentowanego nr 2151 Subniecka warszawska (część centralna).

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP, wykazujących aktualnie zły stan ogólny.

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych a także poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z dnia 18 listopada 2016 r. poz. 1911).

Generowana energia elektryczna będzie wprowadzana i kierowana linią kablową niskiego napięcia do wewnętrznych transformatorów poprzez inwertery. Transformatory w obrębie farmy zostaną umieszczone w kontenerowych stacjach o funkcjach ekranujących, a dostęp do urządzeń będzie możliwy jedynie dla służb konserwatorskich i serwisowych.

Poziom pola elektromagnetycznego emitowanego przez instalacje fotowoltaiczne jest bardzo zmienny i ekstremalnie niski. Same panele generują prąd stały, który jest zależny od wydajności pracy instalacji w danej chwili, na co głównie mają wpływ czynniki atmosferyczne. Tym samym poziom promieniowania mierzony na panelu bądź przewodzie od niego biegnącym nawet przy największej wydajności urządzenia jest w zasadzie pomijalny. Należy uznać, iż przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia standardów środowiskowych w zakresie emisji pola elektromagnetycznego.

Ponadto w fazie eksploatacji inwestycja nie wiąże się z poborem wody, emisją zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu. Zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji farmy nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych parametrów hałasu.

Po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzyskaniu pozytywnych opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pułtusk, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem, oraz postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie, określono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Obryte w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Załączniki:

Charakterystyka przedsięwzięcia.



WÓJTA  
GMINY OBRYTE  
mgr inż. Sebastian Wroczkowski

### Otrzymują:

1. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o.,  
ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie  
Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie  
ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pułtusk  
ul. 3 Maja 20, 06-100 Pułtusk
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,  
Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem,  
Dębe, 05-140 Serock
5. a/a

Sprawę prowadzi: Barbara Świdarska, pok. nr 9, tel. (29) 74 11 036 wew. 37